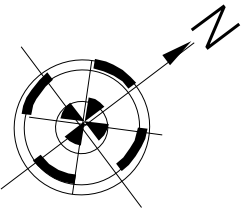


藤代宅地分譲

建築条件なし

宅地1 1,177万円 面積208.26㎡ (62.97坪)	済	済	済	宅地8 1,180万円 面積215.18㎡ (65.1坪)	済	済
開発道路 6.0m						
済	済	済	済	済	済	済



市
道

ゴミ置場

住宅の建築工事も承っておりますのでご相談下さい！

【藤代宅地分譲概要】

- 所在地/取手市藤代字屋敷付527番1他
- 交通/JR常磐線「藤代駅」より徒歩8分
- 検査済証番号/平成31年3月14日第25号
- 道路/幅員6m(公道及び開発道路(42条1項2号道路)アスファルト舗装)
- 水道加入金/20mm220,000円(税込)
- 取引態様/ 売主
- 総区画数/14区画
- 都市計画/市街化区域
- 販売価格(土地)/1,038万円~1,325万円(最多価格帯/1,040万円台(4区画))
- 設備/電気:東京電力等、水道:公営水道、排水:公共下水、ガス:東京ガス
- 今回販売区画数/10区画
- 建ぺい率/60%(80%)
- 開発総面積/2,904.80㎡
- 地目/宅地(現況/宅地)
- 用途地域/第一種住居地域・近隣商業地域
- 容積率/200%
- 開発行為許可番号/取手市(平成30年6月11日第5号)
- 敷地面積/208.16㎡(62.97坪)~272.52㎡(82.58坪)
- 私道負担/なし
- 学区/市立中央保育所・藤代小学校・藤代中学校

コスモ総合建設株式会社 ☎ **029-297-8366**

水戸市けやき台2丁目13番地2

(担当:井能)

1級建築士事務所登録/茨城県知事第A1948号
建設業許可/茨城県知事(特-24)第21838号
宅地建物取引業免許/茨城県知事(7)第5027号