

育みの家

～家族の成長を楽しむ家～

11月下旬完成予定



完成イメージ



販売
価格

建物本体+土地込み

¥23,500,000 (税込)

土地面積 377.26㎡ (114.12坪)

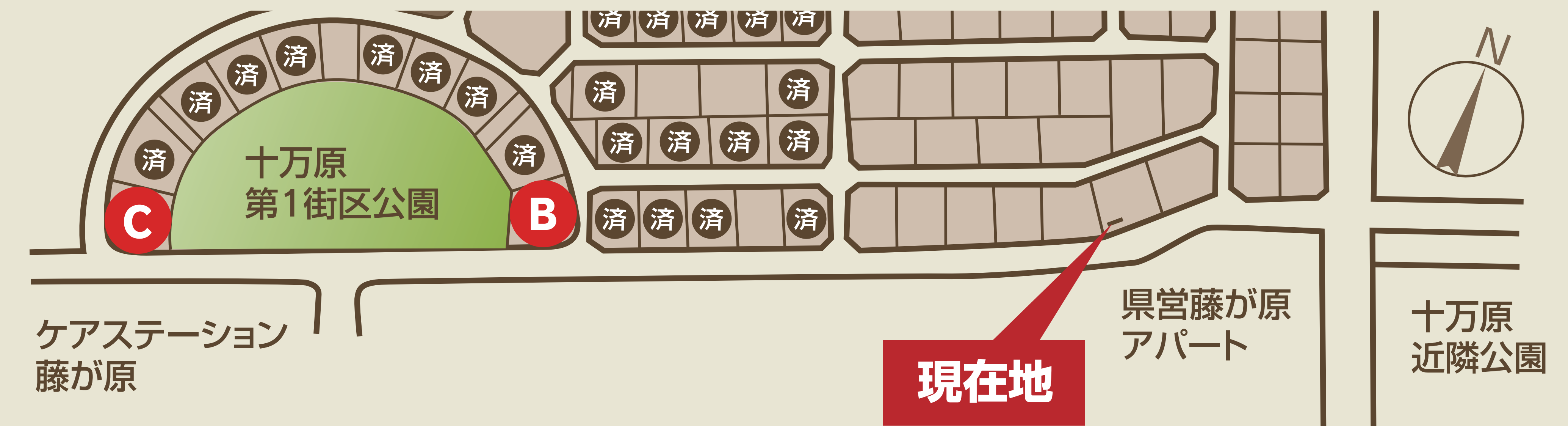
延べ床面積 107.85㎡ (32.62坪)

1F床面積:60.65㎡(18.34坪) 2F床面積:47.20㎡(14.27坪)

物件
概要

- 団地名称/水戸ニュータウン ●所在地/水戸市藤が原3丁目8-2 ●権利/所有権 ●地目/宅地 ●現況/宅地・地積377.26㎡(114.12坪) ●都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率/50%・100% ●設備/電気:東京電力、水道:公営水道(敷地内引込済・別途加入金要)、排水:公共下水
- 学区/水戸市立飯富小学校、水戸市立飯富中学校 ●取引状態/売主

その他の分譲地



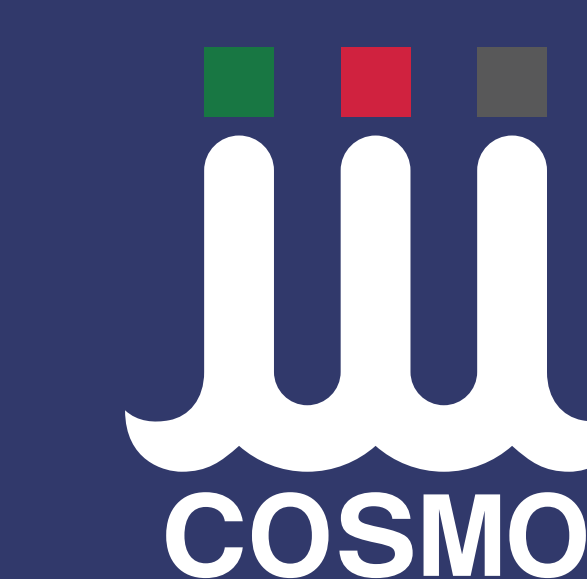
分譲地価格表

区画	土地面積	価格	坪単価	建築条件
B (19-1)	425.42㎡ (128.68坪)	6,434,000円	5.0万円	あり
C (19-10)	425.58㎡ (128.73坪)	6,436,500円	5.0万円	あり

物件概要

- 団地名称/水戸ニュータウン ●所在地/水戸市藤が原3丁目19-1,19-10 ●種別/売地2区画
- 権利/所有権 ●地目/宅地 ●現況/宅地・地積425.42㎡(128.68坪)~425.58㎡(128.73坪)
- 都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率/50%・100%
- 設備/電気:東京電力、ガス:集中プロパン、水道:公営水道(敷地内引込済・別途加入金要)、排水:公共下水
- 学区/水戸市立飯富小学校、水戸市立飯富中学校 ●取引状態/売主 ●手数料/売主につき不要
- 価格/B ¥6,434,000、C ¥6,436,500
- 建築条件/あり(土地契約後、3ヶ月以内に当社との建築契約締結)

お問い合わせ・お申込みは



コスモ総合建設株式会社

〒310-0842 水戸市けやき台2丁目13番地2

Tel.029-297-8366

<http://www.cosmo-style.jp>

コスモ総合建設 検索